

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 48/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 21 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 47/2021/KDTM-ST ngày 14,15 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 11/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 02/2024/TBĐG-TĐ ngày 16 tháng 10 năm 2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Đạt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Đạt, địa chỉ: Tầng 3, số 190 đường Ngọc Thụy, phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, TP Hà Nội.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 65, tờ bản đồ số 17, diện tích đất đo thực tế 440,4m² (diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 455m²) tại xóm Ba (thôn Ba Chử), xã Vân Nội, huyện Đông Anh, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số M257246 do UBND huyện Đông Anh cấp ngày 12/11/1998 mang tên hộ gia đình bà Chử Thị Hoa.

Chất lượng của tài sản đấu giá: Tài sản kê biên để đảm bảo thi hành án.

c) Thời gian bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 17/10/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/11/2024 (trong giờ hành chính, trừ thứ 7, chủ nhật và ngày nghỉ lễ); tại Tầng 3 số 190 đường Ngọc Thụy, Phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, TP Hà Nội

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vân Nội;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Anh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thuý